

Gemeente Alblasserdam
College van Burgemeester en Wethouders
T.a.v. de heer K. Jongmans
Postbus 2
2950 AA ALBLASSERDAM

Alblasserdam, 4 april 2022
Betreft: Advies eindevaluatie ParticiPand

Geachte heer Jongmans, beste Kees

Naar aanleiding van de eindevaluatie van het ParticiPand en eerdere toelichting door Ayrton Lopes tijdens onze vergadering, willen wij graag advies geven met betrekking tot het ParticiPand. Er is vanuit onze adviesraad geen uitgesproken voorkeur voor de manier van voortzetten van het ParticiPand. Wel vinden we het belangrijk dat indien gekozen wordt om het gebouw te laten voldoen aan het klimaatakkoord, deze forse investeringen ook daadwerkelijk bijdragen aan de sociale doelstellingen in Alblasserdam.

1. Zichtbaarheid en duidelijkheid

We herkennen ons in de verbeterpunten uit het rapport, waarbij wij het gevoel hebben dat 'het ParticiPand' niet echt leeft onder de inwoners van Alblasserdam. Er zitten diverse mooie organisaties in het gebouw, die goede dingen doen, als je ze weet te vinden. Denk aan ondersteuning van creamiddagen op scholen. Maar door onwetendheid wordt nu een groep gemist, die veel baat zou kunnen hebben bij deelname aan activiteiten in/door het ParticiPand. Denk hierbij aan eenzame ouderen.

Adviezen:

- duidelijke doelstellingen met en voor de ondernemers in het ParticiPand formuleren
- bij het gebouw zichtbaar maken wat het ParticiPand is en wat je er kunt doen
- meer PR via lokale weekbladen en social media

2. Aandacht voor doorstroming van ondernemers

Bij de start van ParticiPand is besproken dat startende ondernemers na 5 jaar een marktconforme huurprijs moeten betalen. Deze inkomsten zijn natuurlijk essentieel om het gebouw te kunnen blijven onderhouden en gebruiken. Echter, op het moment dat alle organisaties in het ParticiPand na de 5 jaar blijven, krijgen nieuwe lokale ondernemers met sociale doelstellingen ook minder kans om een onderneming te kunnen starten.

Advies:

- maak een plan voor de in- en doorstroming van ondernemers, waarbij er duidelijke afspraken zijn over de gebruiksduur van het ParticiPand en eventuele basisvoorwaarden om een ruimte te mogen huren in het gebouw.

In afwachting van jouw reactie.

Met vriendelijke groet,

Namens de Adviesraad Sociaal Domein,

M.H. Slingerland-Bosman
Interim voorzitter Adviesraad Sociaal Domein Alblasserdam